



Città Metropolitana di Messina
4^a Direzione
“Servizi Tecnici Generali”

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando da svolgersi in modalità telematica per l'affidamento dei lavori relativi ai “LAVORI PER LA COIBENTAZIONE ED IMPERMEALIZZAZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA, PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA ESEGUIRE PRESSO IL LICEO “L. SCIASCIA” SEZ. ASS. DELL’I.I.S. “E. FERMI” NEL COMUNE DI SANT’AGATA DI MILITELLO (ME)”, mediante principi di efficientamento energetico”.

IMPORTO COMPLESSIVO: € 310.000,00

CUP: B44D22002790003

CIG:9562507E66

VERBALE DI GARA n. 1 del 09/02/2023

L’anno **duemilaventitre** il giorno **nove** del mese di **febbraio** hanno inizio le procedure di gara in seduta pubblica per l’aggiudicazione dell’appalto di cui in oggetto presso gli uffici della Città Metropolitana di Messina. Sono presenti:

- **dott. Biagio PRIVITERA – Dirigente reggente della 4^a Direzione - Presidente di gara**
- **avv. Antonino PALAZZOLO - del servizio contratti, testimone**
- **dott. Giancarlo ALESSI – responsabile del servizio contratti, verbalizzante**

PREMESSO

Che con determinazione n. 1761 del 28/12/2022, rettificata con D.D. n. 171 del 25/01/2023 di cui all’art. 32, c. 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato approvato il progetto esecutivo e sono stati approvati gli atti di gara relativi all’appalto in oggetto, da esperirsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando.

Che tutti gli atti relativi all’appalto sono stati pubblicati nei modi e termini di legge;

Che sono state invitati n. 6 operatori economici, desunti dall’albo dei fornitori dello scrivente ente, come meglio indicato nell’**allegato 1**

Che il termine stabilito per l’invio dei plichi telematici era fissato per il giorno 09/02/2023 alle ore 12:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara alle ore 13:25 apre la seduta e accerta preliminarmente che, entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 09/02/2023, hanno fatto pervenire offerta n. 4 operatori economici, come specificato nell’**allegato 1**.

Dopo aver preso atto degli operatori partecipanti, i componenti del seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di comportamento” e rendono, con il presente verbale, dichiarazione di “insussistenze di conflitto di interessi”.

Viene avviata la fase della verifica della documentazione amministrativa. Non avendo riscontrato irregolarità, le ditte vengono tutte ammesse alla fase successiva.

Viene avviata la fase della verifica dell’offerta economica, e le ditte partecipanti vengono tutte ammesse, come meglio specificato nell’**allegato 2**. Il Presidente, una volta estrapolato dal portale delle gare telematiche l’elenco delle offerte, dà atto che, considerato che le ditte partecipanti sono meno di cinque, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente dà atto che dalla graduatoria, specificata nell’allegato 2, l’offerta più bassa è quella della ditta CONSORZIO STABILE GENERALE INFRASTRUTTURE che ha presentato una ribassa del 25,4500 %. Pertanto, il Presidente propone l’aggiudicazione per lo stesso CONSORZIO STABILE GENERALE INFRASTRUTTURE e rimette gli atti al RUP per i provvedimenti conseguenziali.

Completate le suddette operazioni, il Presidente di gara chiude la seduta alle ore 14:24. Letto, confermato e sottoscritto.

Il testimone

f.to Antonino Palazzolo

Il verbalizzante

f.to Giancarlo Alessi

Il Presidente di gara

f.to Biagio Privitera

Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	Si'	31/01/2023 12:37	Invito accettato	31/01/2023 12:38	31/01/2023 12:37	Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:19 - Ammesso - Privitera Biagio ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:22 - Ammesso - Privitera Biagio
CONSORZIO STABILE GENERALE INFRASTRUTTURE	Si'	31/01/2023 12:37	Invito accettato	01/02/2023 10:43	31/01/2023 12:37	Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:19 - Ammesso - Privitera Biagio ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:22 - Ammesso - Privitera Biagio
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	Si'	31/01/2023 12:37	Invito accettato	31/01/2023 13:23	31/01/2023 12:37	Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:19 - Ammesso - Privitera Biagio ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:22 - Ammesso - Privitera Biagio

Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
MACOS Società Cooperativa	Si'	31/01/2023 12:37	Invito accettato	31/01/2023 12:56	31/01/2023 12:37	Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:19 - Ammesso - Privitera Biagio ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 09/02/2023 14:23 - Ammesso - Privitera Biagio
SE.RO.GA. APPALTI SRL	Si'	31/01/2023 12:37	Non partecipante	01/02/2023 11:12	31/01/2023 12:37	No: Non partecipante	
SMACOS S.R.L.	Si'	31/01/2023 12:37	Attesa accettazione invito		31/01/2023 12:37	No: Invito non accettato	

Graduatoria

allegato 2

Oggetto: LAVORI PER LA COIBENTAZIONE ED IMPERMEALIZZAZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA, PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA ESEGUIRE PRESSO IL LICEO "L. SCIACIA" SEZ. ASS. DELL'I.I.S. "E. FERMI" NEL COMUNE DI SANT'AGATA DI MILITELLO(ME)", mediante principi di efficientamento energetico

Round: 1 - Immissione valore offerta

**1 - LAVORI PER LA COIBENTAZIONE ED IMPERMEALIZZAZIONE ... - Base asta
ribassabile unitario: 239,983.4000 - Base asta non ribassabile: 5,499.6000 -
Importo previsto: 245,483.0000**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	CONSORZIO STABILE GENERALE INFRASTRUTTURE	178907.6247		25.4500	Si	Si	Si		No
2	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	197515.9375		17.6960	Si	Si	No		No
3	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	212829.2783		11.3150	Si	Si	No		No
4	MACOS Società Cooperativa	237415.5776		1.0700	Si	Si	No		No